

# **СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СВЕТЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

Уважаемые жители Светловского городского округа!

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 22.09.2020 № 379 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ» в части изменения градостроительного регламента» сообщает о подготовке Проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ» в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны – зона производственная с санитарно-защитной зоной 500 метров (индекс «П-2») путем дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков видом разрешенного использования «Недропользование» (код 6.1) (далее – Проект).

## **1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области**

Состав Комиссии и порядок деятельности Комиссии утвержден Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 25.07.2017 № 122, от 25.08.2017 № 136, от 15.06.2018 № 164, от 04.12.2018 № 327, от 12.09.2019 № 315, от 25.10.2019 № 385 и от 20.02.2020 № 81).

## **2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Светловский городской округ»**

Внесение изменений в Правила землепользования и муниципального образования «Светловский городской округ» предусматривается в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны – зона производственная с санитарно-защитной зоной 500 метров (индекс «П-2») путем дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков видом разрешенного использования «Недропользование» (код 6.1).

### **3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ», проведения общественных обсуждений**

1) Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается Проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ».

Срок окончания работ до 2 октября 2020 года.

2) Администрацией муниципального образования «Светловский городской округ» организовываются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по проекту изменений в Правила составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

### **4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта**

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до начала проведения общественных обсуждений.

Секретарь Комиссии - начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области - Краснонос Марина Николаевна.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: **agrad@gov39.ru**.

С подготовленным Проектом Правил можно будет ознакомиться на интернет странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в разделе «Правила землепользования и застройки муниципальных образований» по адресу: <https://aggrad.gov39.ru/pzz>.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова