

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СВЕТЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

РЕШЕНИЕ

№ 36

от 29. 06.2021 г.
г. Светлый

**Об утверждении изменений, вносимых
в Правила благоустройства территории
муниципального образования
«Светловский городской округ»**

Заслушав информацию председателя комиссии по градорегулированию, природопользованию и экологии Цыгира М.Ю., начальника управления ЖКХ, дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Быковой И.В., рассмотрев протокол и заключение о проведении общественного обсуждения проекта, на основании статьи 45.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпункта 11 пункта 1 статьи 25 Устава муниципального образования «Светловский городской округ», окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Правила благоустройства территории муниципального образования «Светловский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светловский городской округ» № 32 от 21.04.2020 г.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Светловские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Светловский городской округ».

3. Решение вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.

**Глава муниципального образования
«Светловский городской округ»**

исп. Быкова И.В.

Визы: Макарова Т.Б.



С.В. Бевз

Утверждены
решением окружного Совета депутатов МО
«Светловский городской округ»
№ 36 от 29.06.2021 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые Правила благоустройства территории муниципального образования
«Светловский городской округ»**

1. Пункт 7.7. главы 7 «Организация озеленения территории муниципального образования, содержания газонов, цветников» изложить в следующей редакции:

«7.7. При проведении работ по реконструкции, компенсационному озеленению или посадке зеленых насаждений посадочный материал должен отвечать следующим требованиям: саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штаб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждения вредителями и болезнями. Компенсационное озеленение осуществляется путем высадки саженцев лиственных и хвойных древесных пород, по своим параметрам соответствующие нормативам государственных отраслевых стандартов (нормативам ГОСТов). Озеленение осуществляется из расчета дерево за дерево по специально разработанному плану (проекту) компенсационного озеленения».

2. Наименование главы 11 изложить в следующей редакции: «Порядок уборки территории муниципального образования».

3. Дополнить Правила главами 22, 23 следующей содержания:
«Глава 22. ПРАВИЛА ОБРАЩЕНИЯ С ДОМАШНИМИ,
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ЖИВОТНЫМИ

22.1. Выгул, выпас животных и птицы производится в специально отведенных для этого местах.

22.2. Свободный выгул собак на территории населенных пунктов запрещен.

22.3. Выгул собак вне специально отведенных для этого мест производится на коротком поводке и в наморднике. Владельцы животных обязаны принимать меры по обеспечению тишины в ночное время. Запрещено содержание собак и кошек в вольерах или других хозяйственных постройках на придомовой территории многоквартирных домов.

22.4. Прогон скота до места выпаса осуществляется владельцами животных, а в случае необходимости производится уборка отходов жизнедеятельности животного.

22.5. Содержание домашней птицы разрешается в специально предназначенных для этих целей постройках, а выгул – в специальных вольерах (ограждениях) или на придомовой территории.

22.6. При содержании пчел в населенных пунктах их количество не должно превышать двух пчелосемей на 100 кв. метров участка. Улья с пчелами подлежат размещению на расстоянии не менее 3 метров от границ соседних земельных участков с направлением лотков к середине участка пчеловода, или без ограничений по расстояниям, при условии отделения их от соседнего земельного участка глухим

забором (или густым кустарником, или строением) высотой не менее двух метров. Пасеки, ульи с пчелами, вывезенные на медосбор, следует размещать на расстоянии не менее 100 метров от медицинских и образовательных организаций, детских учреждений, учреждений культуры.

22.7. Лица, осуществляющие выгул животных, обязаны:

- не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений;
- обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования.

22.8. Складирование кормов, навоза и компоста разрешено только в границах отведенного земельного участка с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм.

22.9. Отлов животных без владельцев осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Калининградской области от 02.03.2020 № 95 «О мерах по реализации подпунктов 2, 4, 5 пункта 2 статьи 2 Закона Калининградской области от 27 марта 2019 года № 274 «О разграничении полномочий органов государственной власти Калининградской области в области обращения с животными» и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Калининградской области».

22.10. Утилизация трупов животных осуществляется в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденными приказом Минсельхозпрода РФ от 04.12.1995 г. № 13-7-2/469.

Глава 23. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ

23.1. Средства размещения наружной рекламы и информации должны быть технически исправными и эстетически ухоженными.

Владельцы средств размещения наружной рекламы и информации обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной рекламы и информации.

Не допускается использование средств размещения наружной рекламы и информации с испорченным изображением либо без изображения.

После монтажа (демонтажа) конструкции владелец такой конструкции обязан осуществить восстановление нарушенного фасада и благоустройство места размещения конструкции в течение трех суток. Средства размещения наружной рекламы и информации при наличии у них фундаментного блока должны быть демонтированы вместе с фундаментным блоком.

Не допускается повреждение сооружений и отделки объектов при креплении к ним средств наружной рекламы и информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости.

За ненадлежащее содержание средств размещения наружной рекламы и информации, уборку и санитарное содержание земельного участка и прилегающей территории ответственность несут владельцы средств размещения наружной рекламы и информации.

Средства наружной информации, за исключением учрежденческих досок и режимных табличек, размещаются и эксплуатируются на основании паспорта, согласованного с уполномоченным органом, и в полном соответствии с ним.

23.2. Требования к внешнему виду и месту размещения рекламных конструкций устанавливаются решением уполномоченного органа.

23.4. Проектирование, изготовление и установка средств размещения наружной рекламы и информации должны осуществляться в соответствии с требованиями строительных норм и правил, законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании.

23.5. Владелец информационной конструкции несет ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации при нарушении условий монтажа и эксплуатации информационных и рекламных конструкций.

23.6. Не допускается размещение средств наружной информации:

23.6.1. на фасадах многоквартирных домов:

- в границах жилых помещений, за исключением конструкций, размещенных между первым и вторым этажом, непосредственно над занимаемым нежилым помещением;

- за границами жилых помещений, занимаемых лицом, размещаемым информационную конструкцию, за исключением конструкций, размещенных между первым и вторым этажом, непосредственно над занимаемым нежилым помещением;

- на ограждающих конструкциях лоджий, балконов, если это не предусмотрено проектным предложением входной группы;

23.6.2. на фризах, козырьках входных групп:

- более одной конструкции при наличии одного входа;

- в виде световых коробов, фоновых конструкций, за исключением, размещаемых на фризе входной группы, имеющей один вход;

23.6.3. на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1945 года:

- фоновых конструкций, световых коробов, динамических конструкций;

- высотой более 1 м, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;

- в контрастном и насыщенном цветовом решении, не сочетающемся с архитектурным фоном;

- с использованием мерцающего света;

23.6.4. закрывающих и перекрывающих проемы, остекление витрин, окон, арок, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление, суперграфику на зданиях, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;

23.6.5. без учета архитектурных особенностей фасада. Варианты размещения средств наружной информации на фасадах зданий устанавливаются приложением к настоящему Правилам;

23.6.6. на эркерах, колоннах, пилястрах, балконах;

23.6.7. на расстоянии ближе чем 2,0 м от мемориальных досок;

23.6.8. содержащих более 10% от общей площади информационного поля указание на информацию, не являющуюся обязательной в силу статьи 9 Федерального закона «О защите прав потребителей» (информация о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы), а именно номеров телефонов, сайтов, адресов электронной почты, обозначения направлений, перечней товаров и услуг, информации об аренде, продаже помещений, за исключением вывесок на ограждении или здании в виде модульных конструкций, а также щитовых и витринных конструкций;

23.6.9. не сочетающихся по цвету с архитектурным фоном фасада;

23.6.10. с использованием открытого способа подсветки;

23.6.11. с применением в изготовлении тканых материалов, за исключением флаговых композиций, а также настенных панно в виде световых коробов длиной более 6,0 м;

23.6.12. дублирующих информацию с использованием одного вида информационной конструкции, за исключением:

- информации, выполненной в соответствии с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации;

- информации, размещаемой на каждом из фасадов здания, расположенного на пересечении нескольких улиц;

23.6.13. в виде надувных конструкций, штендеров;

23.6.14. выше верхней отметки кровли (парапета, фриза) встроенно-пристроенных помещений (включая тамбуры).

23.7. Не допускается размещение настенных конструкций:

- высотой более 2/3 от высоты простенка между окнами этажей здания, нестационарного торгового объекта;

- высотой более 1/2 от высоты простенка между окнами этажей здания, нестационарного торгового объекта при наличии арочных окон;

- высотой текстовой информации более 2/3 от высоты фриза (в том числе встроенно-пристроенных помещений);

- высотой менее или более высоты фриза на одноэтажных зданиях (в том числе встроенно-пристроенных помещениях), входных группах, нестационарных торговых объектах в виде световых коробов, фоновых конструкций, размещаемых на фризе;

- высотой более 1/2 от высоты фронтона здания, нестационарного торгового объекта;

- высотой более 0,5 м на козырьке;

- в длину более 15 м и более 70% от длины фасада;

- при размещении между проемами первого этажа высотой более 0,5 м и длиной более 50% такого проема;

- при использовании информации на других языках длиной, увеличенной более чем на 50% от установленной настоящими Правилами длины конструкции;

- с применением не идентичных размеров и шрифтов надписей на разных языках;

- ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции при размещении на поверхности наружных стен первого, цокольного или подвального этажа;

- выше второго этажа при наличии проемов, при отсутствии сплошного остекления, фриза, фронтона;

- в количестве более одной конструкции при размещении на сплошном остеклении выше второго этажа;

- в виде фоновых конструкций и световых коробов на главных и боковых фасадах зданий, нестационарных торговых объектов, выходящих на улицу (формирующих переднюю линию застройки этих улиц) в границах исторических территорий, по улицам и общегородским дорогам муниципального образования с повышенными требованиями к эстетике городской среды, за исключением специализированных объектов по продаже автомобилей;

- в виде фоновых конструкций и световых коробов друг над другом, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;

- в виде фоновых конструкций и световых коробов на фризе, поверхность которого расположена непараллельно стене здания, нестационарного торгового объекта, входной группы, козырьках;
- с использованием различного цвета фона фоновых конструкций на здании, нестационарном торговом объекте;
- в виде фоновых конструкций и световых коробов при размещении между проемами первого этажа;
- со сменной информацией;
- с изображением, непосредственно нанесенным на поверхность стены на фасадах зданий, предполагающих использование других видов настенных конструкций;
- с использованием динамического способа передачи информации;
- на фронтоне, фризе верхнего этажа при наличии крышной конструкции на данном здании, установленной в соответствии с разрешением (согласованием), срок действия которого не истек;
- высотой более 0,5 м на объектах культурного наследия, на исторических зданиях с датой строительства до 1945 года.

23.8. Не допускается размещение декоративных панно:

- на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1945 года;
- в границах исторических территорий.

23.9. Не допускается установка консольных конструкций:

- высотой и длиной более 0,5 м на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1945 года;
- без использования металлодекора на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1915 года.

23.10. Не допускается размещение крышных конструкций:

- на объектах культурного наследия, на исторических зданиях с датой строительства до 1945 года, на объектах, расположенных в границах исторических территорий муниципального образования;
- ограничивающих восприятие объектов культурного наследия, исторических зданий с датой строительства до 1945 года, культовых объектов, панорам и перспектив муниципального образования;
- на многоквартирных жилых домах;

23.11. Не допускается размещение витринных конструкций без учета членений оконного переплета.

23.12. Не допускается установка модульных конструкций на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1945 года (консольная конструкция)».

4. Главу 22 «Ответственность за нарушение правила благоустройства территории муниципального образования» считать главой 24, пункты 22.1. и 22.2. считать соответственно пунктами 24.1. и 24.2.

5. Дополнить Правила Приложением следующего содержания:

«Приложение
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования «Светловский
городской округ»

Инструкция
по организации работ по выявлению и ликвидации бесхозных
(немаркированных) подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов

1. В целях выявления бесхозных (немаркированных) кабелей связи и воздушно-кабельных переходов осуществляется комиссионный осмотр многоквартирных домов с составлением актов и протоколов обследования выездной комиссией многоквартирного дома на предмет наличия подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов операторов связи (далее – акт и протокол осмотра). Состав комиссии и порядок ее работы устанавливаются постановлением администрации МО «Светловский городской округ». Комиссионный осмотр многоквартирных домов осуществляется без вызова представителей предприятий и организаций связи.

2. В случае отсутствия бесхозных кабелей комиссией оформляется акт об отсутствии бесхозных (немаркированных) кабелей связи, с указанием количества подвесных линий связи и об их собственниках (балансодержателях) для последующего включения в поадресный список многоквартирных домов.

3. В случае выявления бесхозных (немаркированных) подвесных линий связи и (или) воздушно-кабельных переходов комиссией осуществляется фотофиксация (видеофиксация) выявленных кабелей связи (до демонтажа и после), оформляются акт и протокол осмотра, в которые вносится следующая информация:

- сведения о членах комиссии;
- адреса осматриваемых многоквартирных домов;
- габариты и иные характеристики подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов.

4. По итогам оформления документов, указанных в пункте 3 настоящей инструкции, представители обслуживающей и (или) иной уполномоченной управляющей организацией компании (частное лицо) приступают к демонтажу выявленных бесхозных подвесных кабелей связи и воздушно-кабельных переходов. Организации, осуществляющие демонтаж бесхозных кабелей связи должны обладать необходимым инвентарем: рычажные ножницы, кабелерезы, ножовки, веревка без металлических включений длиной не менее 200 метров, а также иным инвентарем и приспособлениями. Поскольку на жилищном фонде имеются коаксиальные кабели связи, находящиеся под напряжением, инвентарь должен иметь изоляцию, а работники должны работать в прорезиненных перчатках или варежках. Перед надрезкой воздушно-кабельного перехода необходимо закрепить демонтируемый участок кабеля с помощью веревки во избежание падения кабеля. Снятие воздушно-кабельного перехода, как правило, необходимо производить в светлое время суток путем вытягивания демонтируемого участка от одного дома к другому. Вытягивание воздушно-кабельного перехода через линии электропередачи, выполненные открытым способом, в дождь и (или) влажной веревкой не рекомендуется во избежание поражения электрическим током.

5. Демонтированные кабели связи и воздушно-кабельные переходы представителями комиссии сматываются в бухты с нанесением информации о месте и времени их демонтажа. Демонтированные кабели связи вывозятся на ответственное хранение для последующей передачи собственнику (в случае его установления)».