



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
“СВЕТЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ”  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**№ 811**

**от 20.09.2023 г.**

**г. Светлый**

**Об установлении публичного сервитута**

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», описания местоположения границ публичного сервитута от 27.04.2023, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», протокол общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Светлый, ул. Советская, д.5 №1 от 23.06.2023, администрация муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут, общей площадью 55 кв. м в целях прохода неограниченного круга лиц по земельному участку между многоквартирными домами 3 и 5 по улице Советская в городе Светлый в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 39:18:010024:63, площадью 1338 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации многоквартирного дома», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлый, ул. Советская, д. 5 (площадь сервитута 42 кв. м);

2) земельного участка с кадастровым номером 39:18:010024:15, площадью 1062 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации здания дома детского творчества и хозяйственных построек», расположенного по адресу: Калининградская область, МО Светловский городской округ, г. Светлый, ул. Советская, дом 3 (площадь сервитута 13 кв.м).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области:

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

5. Постановление от 05.07.2023 № 512 «Об установлении публичного сервитута» отменить.  
6. Управляющему делами администрации МО «Светловский городской округ» (Иермонахова И.А.):

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в течении 3 (трех) рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателя земельного участка КН 39:18:010024:15 (Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования муниципального образования "Светловский городской округ" "Детская школа искусств г. Светлого", ИНН: 3913005967, ОГРН: 1023902095150, г. Светлый, ул. Советская, д.3) и управляющей компании многоквартирного дома № 5 по ул. Советская, 5 - ООО «Бастион», г. Светлый, пер. Железнодорожный, 5.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Глава администрации**

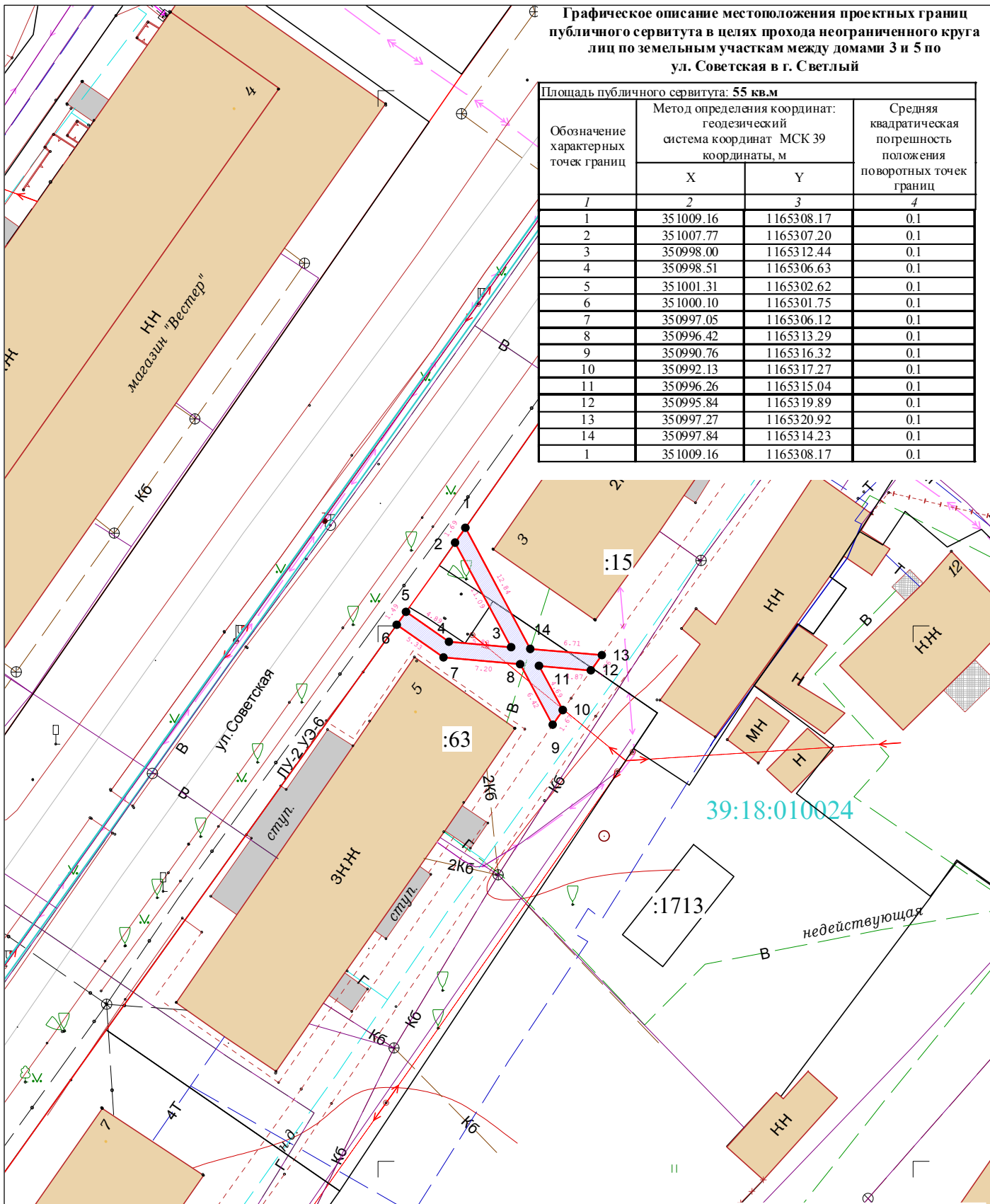


**А.Л. БЛИНОВ**

**Графическое описание местоположения проектных границ публичного сервитута в целях прохода неограниченного круга лиц по земельным участкам между домами 3 и 5 по ул. Советская в г. Светлый**

Площадь публичного сервитута: 55 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Метод определения координат: геодезический система координат МСК 39 координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения поворотных точек границ
	X	Y	
1	351009.16	1165308.17	0.1
2	351007.77	1165307.20	0.1
3	350998.00	1165312.44	0.1
4	350998.51	1165306.63	0.1
5	351001.31	1165302.62	0.1
6	351000.10	1165301.75	0.1
7	350997.05	1165306.12	0.1
8	350996.42	1165313.29	0.1
9	350990.76	1165316.32	0.1
10	350992.13	1165317.27	0.1
11	350996.26	1165315.04	0.1
12	350995.84	1165319.89	0.1
13	350997.27	1165320.92	0.1
14	350997.84	1165314.23	0.1
1	351009.16	1165308.17	0.1



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- красные линии
- граница устанавливаемого сервитута
- границы ранее образованных земельных участков по данным ЕГРН / номер
- границы кадастровых кварталов / номер
- 50 характерные точки границы публичного сервитута

Заявка 01313-23		Масштаб 1:500		Система координат МСК-39		© МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград»	
Директор	Глеза Л.И.	27.04.23	Кадастровый квартал 39:18:010024				
Должность	Фамилия	Подпись				Дата	

