



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
“СВЕТЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ”  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 478**

**от 15.05.2025**

**г. Светлый**

**Об утверждении Порядка предоставления акта обследования жилищно-бытовых условий**

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Методическими указаниями по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей, утвержденным приказом ФАС России от 27 мая 2022 года № 412/22, приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 29 ноября 2024 года № 95-07э/24 (в ред. приказа от 28 февраля 2025 года № 15-01э/25), с целью подтверждения сезонного коэффициента в отопительный период к максимальному значению потребления электроэнергии для населения, проживающего в жилых и (или) садовых домах, не газифицированных и оборудованных электроотопительными установками, в том числе в садоводческих и огороднических некоммерческих товариществах, которые подтвердили право собственности или иное предусмотренное законом право на указанные объекты, администрация муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по обследованию жилищно-бытовых условий (Приложение 1).
2. Утвердить Порядок предоставления акта обследования жилищно-бытовых условий (Приложение 2).
3. Управлению делами (И.А. Иермонахова) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Светловские вести» и на официальном сайте муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Светловские вести».

**Глава администрации**



**С.В. Бевз**

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Светловский городской округ»  
Калининградской области  
от 15.05.2025 № 478

Комиссия по обследованию жилищно-бытовых условий

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Успенский<br>Дмитрий Михайлович    | - Заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области, председатель комиссии |
| Сердюкова<br>Людмила Анатольевна   | - Специалист 1-й категории отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области, секретарь комиссии          |
| Члены комиссии:                    |   |
| Бруно<br>Ольга Вячеславовна        | - Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области  |
| Григорьева<br>Екатерина Николаевна | - Заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области                                |
| Северенчук<br>Анна Олеговна        | - Энергоменеджер МАУ «Служба технического заказчика»  |

**Порядок  
предоставления акта обследования жилищно-бытовых условий**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации пункта 71 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178, устанавливающего возможность применения понижающих коэффициентов к ценам (тарифам) на электрическую энергию (мощность, поставляемую населению, проживающему в городских и сельских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами для приготовления пищи и (или) электроотопительными установками).

2. Документом, подтверждающим оборудование жилых помещений стационарными электроплитами для приготовления пищи и (или) электроотопительными установками, является акт обследования жилищно-бытовых условий (далее – Акт), выдаваемый по итогам обследования комиссией, персональный состав которой утверждается постановлением администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области (далее – Комиссия).

3. В рамках настоящего Порядка собственник жилого помещения (далее – собственник), расположенного на территории муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области, обращается в администрацию муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области (далее – администрация округа) по почте, либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал), либо через официальный сайт муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с заявлением с приложением документа, подтверждающего право собственности, для оформления акта обследования жилищно-бытовых условий.

4. Заявление, поступившее в администрацию округа, передается на рассмотрение в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации округа (далее – Управление ЖКХ).

5. Управление ЖКХ в течение 3 рабочих дней с момента поступления заявления проводит проверку полноты и достоверности представленных сведений.

6. Основанием для отказа в рассмотрении заявления и проведении обследования жилого помещения является отсутствие документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение.

7. При соответствии заявления и документов Порядку в течение 5 рабочих дней с момента регистрации заявления Комиссия проводит обследование жилого помещения на предмет наличия (отсутствия) стационарных электроплит для приготовления пищи и (или) электроотопительных установок.

8. Дата и время обследования жилого помещения предварительно согласовываются секретарем Комиссии с собственником.

9. В случае отказа или уклонения собственника от обследования жилого помещения в срок, превышающий 2 рабочих дней со дня уведомления о его проведении, Управление ЖКХ уведомляет собственника о невозможности выдачи Акта.

10. По итогам обследования жилого помещения Комиссией в течение 2 рабочих дней составляется Акт по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

11. Акт направляется собственнику в течение 2 рабочих дней с момента составления в виде бумажного документа почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении, либо на адрес электронной почты, указанной в заявлении.

12. Учет Актов ведется Управлением ЖКХ в соответствии с номенклатурой дел.

Приложение  
к Порядку предоставления акта  
обследования жилищно-бытовых  
условий

Форма

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Заместитель главы администрации по  
вопросам жизнеобеспечения, ГО и ЧС  
администрации муниципального  
образования «Светловский городской  
округ» Калининградской области,  
председатель комиссии по  
обследованию жилищно-бытовых  
условий

\_\_\_\_\_ Успенский Д.М.

### **АКТ**

#### **обследования жилищно-бытовых условий**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (адрес)

Комиссия в составе:

- |                                 |   |  |
|---------------------------------|---|--|
| Успенский Дмитрий Михайлович    | - | Заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения, ГО и ЧС, председатель комиссии |
| Сердюкова Людмила Анатольевна   | - | Специалист 1-й категории отдела жилищно-коммунального хозяйства, секретарь комиссии          |
| Члены комиссии:                 |   |  |
| Бруно Ольга Вячеславовна        | - | Начальник управления архитектуры и градостроительства  |
| Григорьева Екатерина Николаевна | - | Заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства                                |

Провела обследование жилищно-бытовых условий по заявлению \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Право собственности на жилое помещение подтверждается \_\_\_\_\_

Статус дома в соответствии с ГИС ЖКХ \_\_\_\_\_

Отопление \_\_\_\_\_

(централизованное, нецентрализованное)

Газоснабжение \_\_\_\_\_  
(централизованное, нецентрализованное)

Электроотопительная установка \_\_\_\_\_  
(вид, марка)

Стационарная электроплита \_\_\_\_\_  
(вид, марка)

Приложение: копия технического паспорта на электроотопительную установку и (или) копия  
технического паспорта на электрическую плиту

Подписи членов комиссии:

Сердюкова	
Людмила Анатольевна	_____
Бруно	
Ольга Вячеславовна	_____
Григорьева	
Екатерина Николаевна	_____
Северенчук	
Анна Олеговна	_____