АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
“СВЕТЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ”
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 857

от 14.07.2026 **г. Светлый**

О заключении договора купли-продажи 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру), с кадастровым номером 39:18:010024:1301 ,местоположение: Калининградская область, г. Светлый, ул. Тельмана, д.6, кв.17

Рассмотрев заявление Овчинниковой К.А. (вх.368/О от 16 июня 2026 года), в соответствии со статьей 558 ГК РФ, частью 1.1 статьи 42 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», подпунктом 16 пункта 8 раздела 2 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области, утвержденного решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области от 20.10.2020 № 80, Уставом муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области, администрация муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Заключить с Овчинниковой Кристиной Алексеевной, 23.01.1989 года рождения, договор купли-продажи 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру), общей площадью 68,9 кв. м., местоположение: Калининградская область, г.Светлый, ул. Тельмана д.6, кв.17 кадастровый номер 39:18:010024:1301 (далее – 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение -квартиру) на следующих условиях:

1.1. Стороны сделки:

-со стороны Продавца - муниципальное образование «Светловский городской округ» Калининградской области в лице администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области;

-со стороны Покупателя - Овчинникова Кристина Алексеевна, 23.01.1989 г.р.

2. Выкупная стоимость 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом составляет 1 782 000 (Один миллион семьсот восемьдесят две тысячи) рублей на основании отчета об оценке №265/06-2026 от 08 июня 2026 года;

3. Расходы по оплате нотариального тарифа и услуг правового и технического характера за удостоверение сделки купли-продажи 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру), несет Покупатель.

4. Управлению недвижимости администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области (С.П. Малиновская) обеспечить:

-представление в нотариальный орган документов, необходимых для совершения сделки;

-явку представителя администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области в нотариальный орган для оформления договора купли-продажи 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение(квартиру);

- контроль поступления денежных средств, в объеме, предусмотренном пунктом 1 настоящего постановления, в бюджет муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области;

-исключение из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области 54/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру) после государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю.

5. Управлению делами администрации (Иермонахова И.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области (светлый. рф).

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области (светлый. рф).

Глава администрации **С.В. Бевз**